

مرسوم رقم (65) لسنة 2024  
بشأن  
نقل ملكية قطعة أرض إلى مؤسسة دبي الصحية الأكاديمية

نحن محمد بن راشد آل مكتوم حاكم دبي

بعد الاطلاع على القانون رقم (13) لسنة 2021 بإنشاء مؤسسة دبي الصحية الأكاديمية، ويُشار إليها فيما بعد بـ "المؤسسة"،

وعلى القانون رقم (16) لسنة 2024 بشأن مدينة دبي الطبية، ويُشار إليها فيما بعد بـ "السُّلطة"،  
وعلى المرسوم رقم (30) لسنة 2016 بشأن مستشفى الجليلة التخصصي للأطفال،

نرسم ما يلي:

### نقل الملكية

#### المادة (1)

تُنقل من السُّلطة إلى المؤسسة، ملكية قطعة الأرض رقم (3262949) الواقعة بمنطقة الجداف،  
المُقام عليها مستشفى الجليلة التخصصي للأطفال، وتُسجّل باسم المؤسسة كمنحة من حكومة دبي.

### الحقوق والالتزامات

#### المادة (2)

تحل المؤسسة محل السُّلطة، في كل ما للسُّلطة من حقوق على قطعة الأرض المشار إليها في المادة  
(1) من هذا المرسوم وما عليها من بناء، وما على السُّلطة من التزامات.

### الإلغاءات

#### المادة (3)

يُلغى المرسوم رقم (30) لسنة 2016 المشار إليه، كما يُلغى أي نص في أي تشريع آخر إلى المدى  
الذي يتعارض فيه وأحكام هذا المرسوم.

## السريان والنشر

### المادة (4)

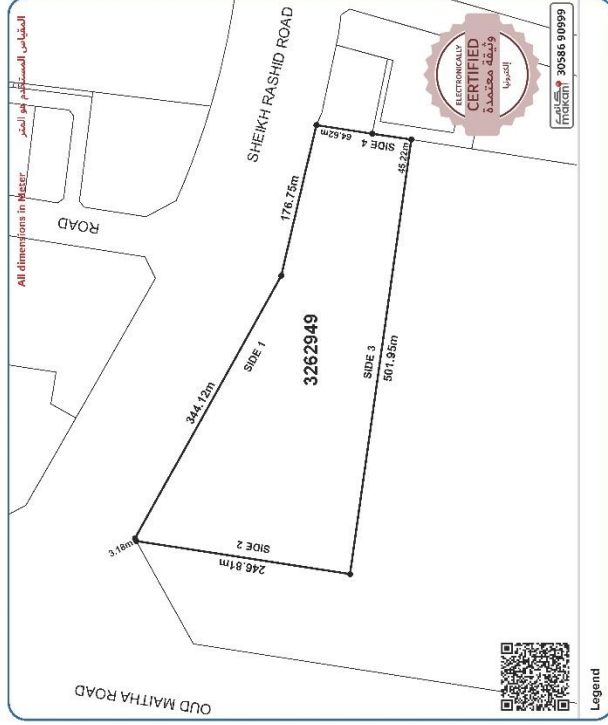
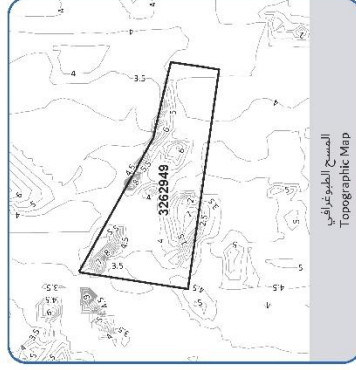
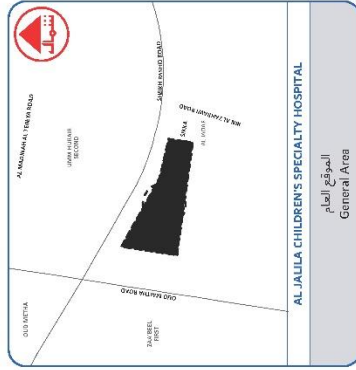
يُعمل بهذا المرسوم من تاريخ صدوره، ويُنشر في الجريدة الرسمية.

محمد بن راشد آل مكتوم

حاكم دبي

صدر في دبي بتاريخ 22 أكتوبر 2024م

الموافق 19 ربيع الآخر 1446هـ



الاستعمال Land Use	المساحة القصوى Maximum GFA	الارتفاع Maximum Height	التغطية القصوى Maximum Plot Coverage
HEALTHCARE - GOVERNMENT HOSPITAL	N/A	G+1	N/A

SETBACK (m)	BUILDING	PODIUM
Side 1	SEE NOTES	N/A
Side 2	SEE NOTES	N/A
Side 3	SEE NOTES	N/A
Side 4	SEE NOTES	N/A

- PARKING ONE BAY FOR EACH PATIENT BED PLUS ONE BAY FOR EVERY 50 SQ.M OF GFA FOR INTERNAL CLINICS, STAFF OFFICES AND /AL OTHER HABITABLE SPACES.  
- SETBACK 3M FROM NEIGHBOR AND FROM CENTER OF STRIP.

ملحوظات Remarks
الرجاء من معلومات الخريطة واستعراض خريطة البنية التحتية. يرجى مسح رمز الاستجابة السريع أو زيارة الأمانة بالاسفل: <a href="https://gda.dubai.gov.ae/qr/#/PlotNumber:3262949">https://gda.dubai.gov.ae/qr/#/PlotNumber:3262949</a>

رقم المخطط Developer Number	المالك Owner
***	DUBAI HEALTHCARE CITY FZ-LLC  DUBAI HEALTHCARE CITY AUTHORITY

المطور Developer	المالك Owner
***	DUBAI HEALTHCARE CITY AUTHORITY

ملحوظات Remarks	رقم المخطط Developer Number	المالك Owner
الرجاء من معلومات الخريطة واستعراض خريطة البنية التحتية. يرجى مسح رمز الاستجابة السريع أو زيارة الأمانة بالاسفل: <a href="https://gda.dubai.gov.ae/qr/#/PlotNumber:3262949">https://gda.dubai.gov.ae/qr/#/PlotNumber:3262949</a>	***	DUBAI HEALTHCARE CITY FZ-LLC  DUBAI HEALTHCARE CITY AUTHORITY

ملحوظات Remarks	رقم المخطط Developer Number	المالك Owner
الرجاء من معلومات الخريطة واستعراض خريطة البنية التحتية. يرجى مسح رمز الاستجابة السريع أو زيارة الأمانة بالاسفل: <a href="https://gda.dubai.gov.ae/qr/#/PlotNumber:3262949">https://gda.dubai.gov.ae/qr/#/PlotNumber:3262949</a>	***	DUBAI HEALTHCARE CITY FZ-LLC  DUBAI HEALTHCARE CITY AUTHORITY